



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **613**

17 Αυγούστου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 04/2210 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,706 στρεμμάτων στη θέση «Λιβρόχιο» ή «Όρμος Παναγία» της περιοχής Αγίου Νικολάου του Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρ. 4 του Ν. 2240/90.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 532/70».
3. Τις διαταξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παράγ. 1

β) Του άρθρου 38.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80.

Την αριθ. 248 π.ε./19.1.1995 πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση τον Οκτώβριο 1993 έως 8 Δεκεμβρίου 1994 δασική έκταση εμβαδού μηδέν και 0,706 στρεμμάτων (0,706 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Λιβρόχιο» ή «Όρμος Παναγία» περιφέρειας της Κοινότητας Αγίου Νικολάου του Νομού Χαλκιδικής που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγρό.

Δυτικά: Με φερόμενο αγρό Σολάκη Αθανασίου.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με δασική έκταση που κατέλαβε ο Σολάκης Αθανάσιος

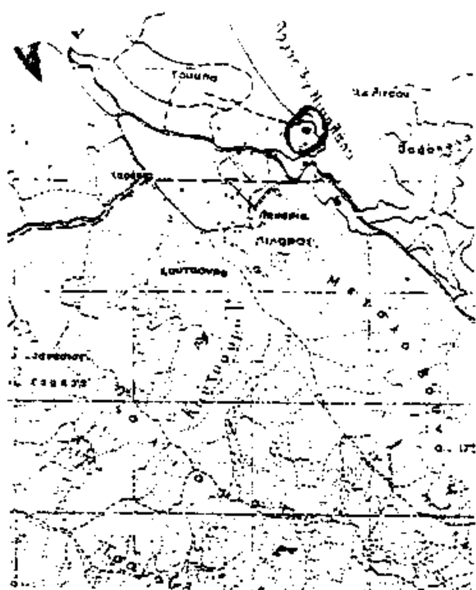
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

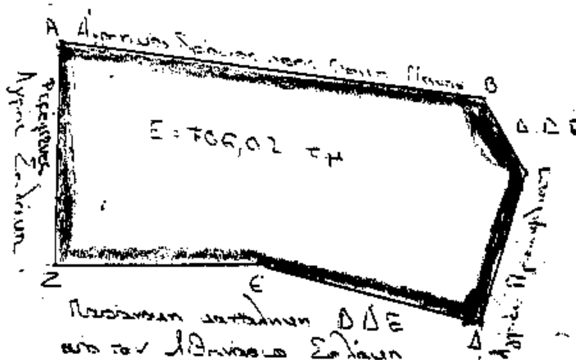
Η έκταση θα αναδασωθεί τεχνητά η δαπάνη θα ανέλθει εις 35.300 δρχ., θα γίνει εφάπαξ και θα βαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 26 Ιουλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΚΚΑΒΑΣ





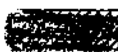
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής κοινότητας Αγ. Νικολάου στο οποίο φαίνεται η δασική έκταση εμβαδού 706,02 τμ.

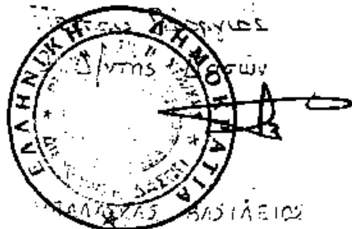
Δασική θέση: "Λιβραγιάς" ή "Όρμος Παναγίας"
Γεωγρ. μήκος: 23° 44'
Γεωγρ. πλάτος: 40° 14'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 δασική έκταση που καταλήφθηκε παράνομα
επαρχιακό οδικό δίκτυο
ρέμα

Πολύγυρος 19-1-95
ο Συντάξας Δασολόγος





Ο Περ/χος Δ/ντής
26/7/95

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ 4409 (2)

Αναγνώριση αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».

3. Τον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

4. Το Ν.Δ. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε στη Δωδ/σο η Πολεοδομική Νομοθεσία.

5. Τις γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις.

6. Το ενοποιημένο άρθρο 43, 44 και 45 του Ν.Δ. 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων και την παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2.26 Π. Διατάγματος.

7. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Δωδ/σου (Σ.Χ.Ο.Π. 2477/95 γνωμοδότηση της Συνεδρίασης θέμα 7 της 9.5.95 του ΝΣΧΟΠ) του Ν. Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

1) Αναγνωρίζουμε το αποκλεισμένο οικόπεδο με στοιχεία γωνιών ΑΒΓΔΕΑ και με κτηματολογικά στοιχεία Τόμος 2, Φύλλο 47, Φάκελλος 1145, Μερίδα 464 γαιών Κοσκινού σταν οικοδομήσιμο.

2) Καθορίζουμε όρους δόμησης αυτού τους εξής:

1) Μέγιστο ύψος

2) Κάλυψη 40%. Συντελ. Δόμησης 50%

3) Πλάγιες αποστάσεις 5μ. όροφοι 2 ύψος 7,5 + 1,0.

Πολεοδομικές διατάξεις κατά Γ.Ο.Κ.

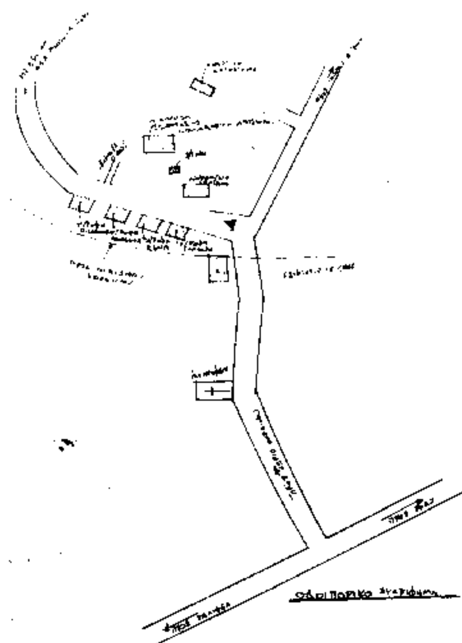
Η παρούσα απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 27 του Νόμου 2081/92 δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 19 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ



Οδοιπορικό διάγραμμα

Κτηματολογικά στοιχεία

Τόπος 2

Φύλλο 47

Τοπογραφικό διάγραμμα

Κλιμ. 1:200



Κτηματολογικό απόσπασμα

Κλιμ. 1:5000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΣΚΙΝΟΥ ΠΔ 19.10/13.11.1978

Α. Αρτιότητα 2000 τ.μ.

Β. Κάλυψη 50%

Γ. Δόμηση 50%

Δ. Όροφοι 2

1820.40 ΤΜ

390.24 ΤΜ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΝΤΑΝΟΒΑΣΙΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ
ΕΡΓΟ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΣΗ:	ΚΟΣΚΙΝΟΥ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΤΟΥΤΣΗΣ ΤΖΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΑΡΙΒΑΛΔΗ 22 ΤΗΛ 30350
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1:50	1:200 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΣΤ. ΤΟΥΤΣΗΣ

Αριθ. 1476 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμπελώνα Ν. Λάρισας με χαρακτηρισμό των ΟΤ 523 Δ. 524 Γ και 525 Δ σε χώρους για ανέγερση εργατικών κατοικιών από τον ΟΕΚ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Τις διατάξεις του 947/1979 (ΦΕΚ 47/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού παρ. 1.

5. Την υπ' αριθμ. 35/1994 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελώνα για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμπελώνα με χαρακτηρισμό των ΟΤ 532Δ, 524Γ και 525Δ σε χώρους για ανέγερση εργατικών κατοικιών από τον Ο.Ε.Κ.

6. Την υπ' αριθμ. 262/28.6.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Λάρισας όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 9ης συνεδρίας.

Επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση αποβαίνει σε όφελος του κοινωνικού συνόλου, αφού έχει σαν σκοπό την κατασκευή κατοικιών για στέγαση αστέγων πολιτών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμπελώνα με χαρακτηρισμό των ΟΤ 523Δ, 524Γ και 525Δ σε χώρους για ανέγερση εργατικών κατοικιών από τον ΟΕΚ.

Άρθρο 2

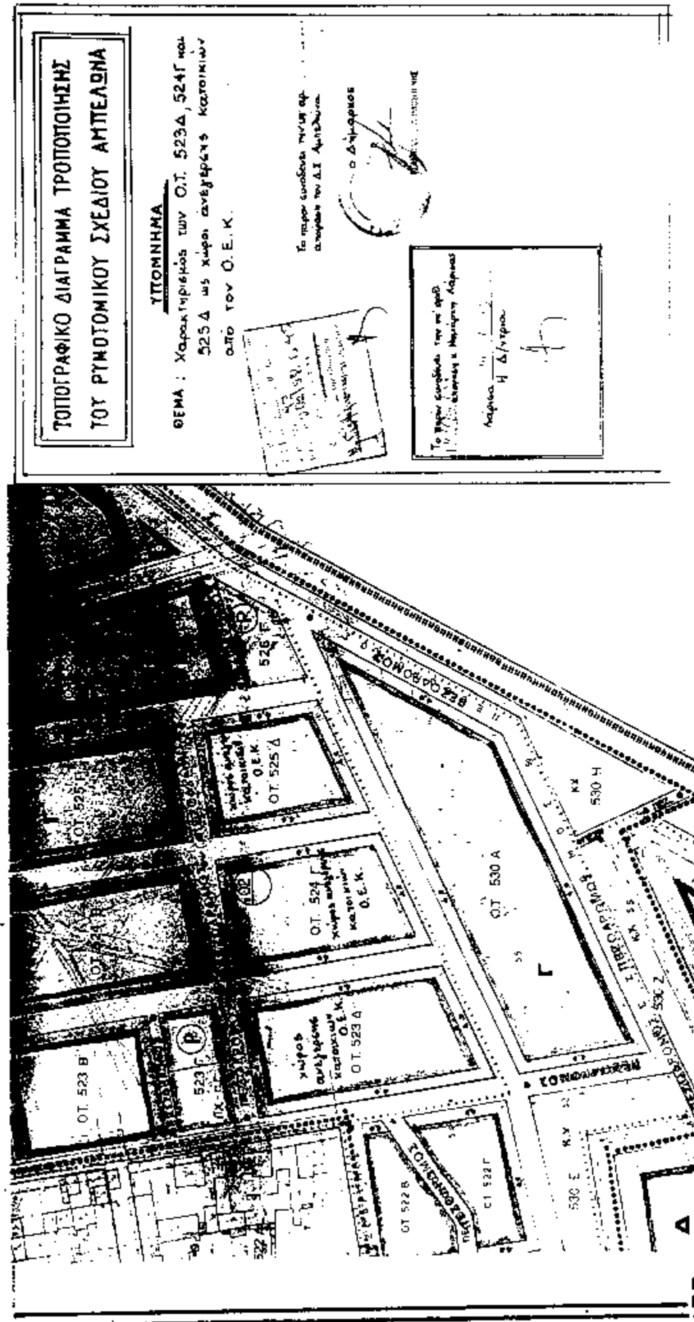
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν επιφέρεται αύξηση της δαπάνης του κρατικού προϋπολογισμού.

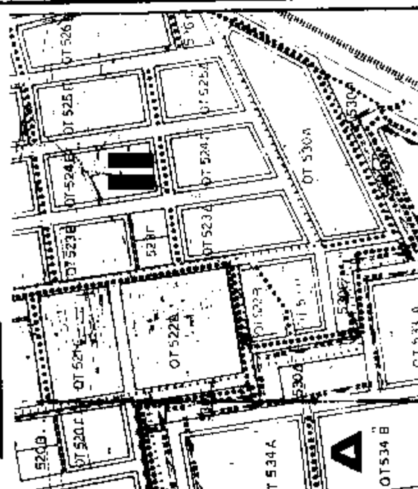
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΛΩΡΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΜΠΕΛΩΝΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΘΕΜΑ : Χαρακτηρισμός των Ο.Τ. 523Δ, 524Γ και 525Δ ως χώροι ανέγερσης κατοικιών από τον Ο.Ε.Κ.
ο Δήμαρχος
Λάρισα
Η Δ/ντρια
ΟΤ. 523 Β
ΟΤ. 525 Γ
χώρος ανέγερσης κατοικιών Ο.Ε.Κ. ΟΤ. 523 Δ
ΟΤ. 524 Γ χώρος ανέγερσης κατοικιών Ο.Ε.Κ.
ΟΤ. 525 Δ
ΟΤ. 530 Α
530 Η
530 Ε
ΟΤ 522 Β
ΟΤ 522 Γ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Γ
Δ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΜΠΕΛΩΝΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 2000
ΟΤ 522Δ
ΟΤ 523Β
ΟΤ 523Δ
ΟΤ 524Γ
ΟΤ 525Γ
ΟΤ 525Δ
ΟΤ 530Α
ΟΤ 533 Α
Τ 534Α
ΟΤ534 Β
Δ

Αριθ. Τ.Π. 5861 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ρεθύμνης Ο.Τ. 313 και Ο.Τ. 315 Ν. Ρεθύμνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α)..

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παράγρ. 1 αυτού.

4. Το από 26.7.86 Δ/γμα (ΦΕΚ 792Δ/9.9.86) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης περιοχής Περιβόλια.

5. Τις αριθμ. 243/88, 169/90, 272/90, 133/91, αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την από 14.4.1995 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης που διατυπώθηκε στο 2/95 πρακτικό, θέμα 5ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ρεθύμνης, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμμένα 1) καταργείται τμήμα του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 315 και Ο.Τ. 313 2) γίνεται μετατώπιση της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής νότια του Ο.Τ. 315 κατά 3,00 μ. νοτιότερα αντιστοίχως και 3) αναγνωρίζεται σαν δρόμος του σχεδίου πόλης πλάτους 3,00 μ. η μικρή πάροδος στο μέσον περίπου του Ο.Τ. 315, όπου επικοινωνεί νότια με το απομένον τμήμα του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 315 και 313.

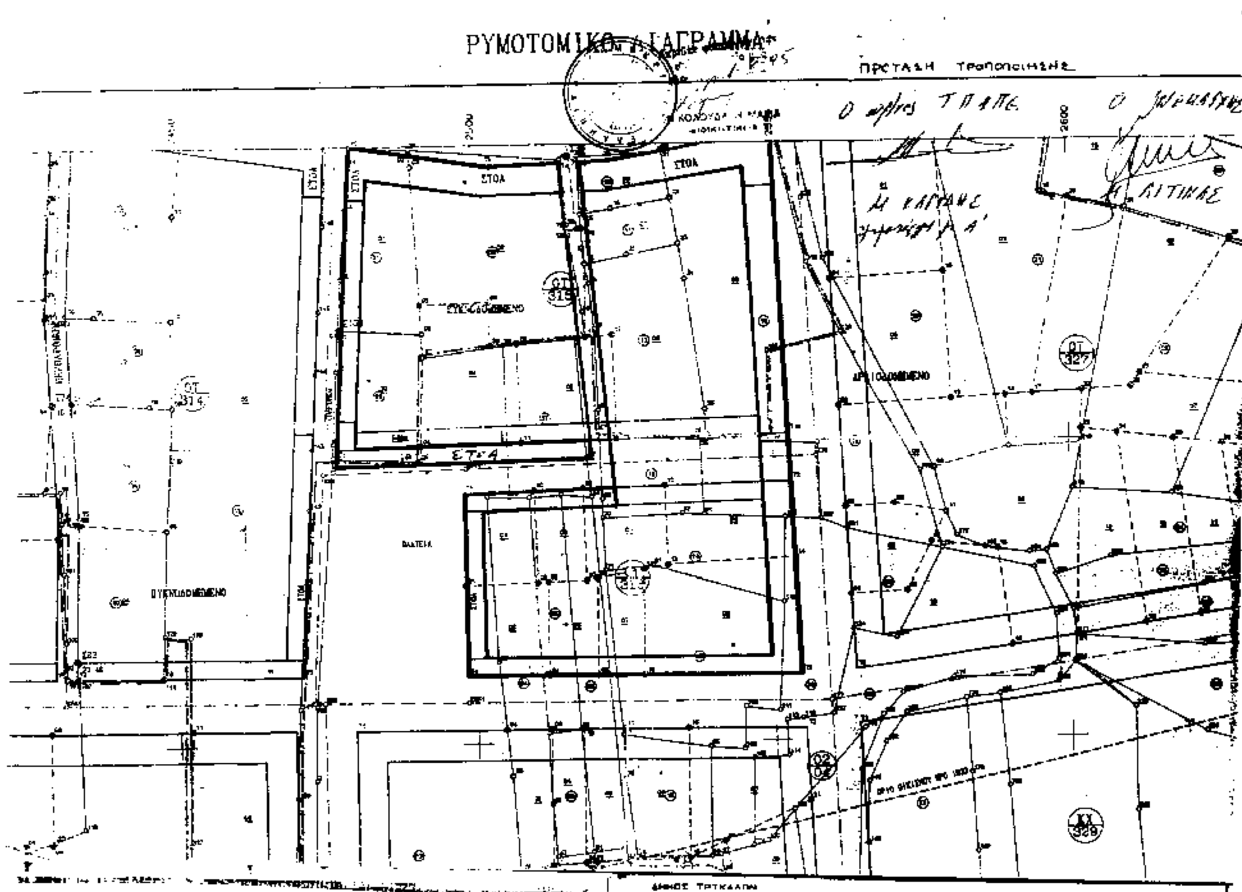
Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου. Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ρεθύμνου επί 15 μέρες. Αρ. διαγρ. 1, κλ. 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 20 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΙΤΙΝΑΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ